

西九州大学・西九州大学短期大学部 西九州大学佐賀調理製菓専門学校

ご進学予定のみなさまへ

学生マンションの UniLife

西九州大学・西九州大学短期大学部
西九州大学佐賀調理製菓専門学校

特別特典

- 仲介手数料 -

25%OFF

※UniLifeで紹介する学生マンションに限りです。
※他キャンペーン、割引等との併用はできません。

春から家賃サービス

例えば、10月にお部屋を申し込み、4月入居の場合

春入居予約(申込)

10月

家賃不要

入居

4月

家賃発生

入居開始日まで、家賃不要!

※一部対象外のお部屋がございます。入居開始日(契約開始日)は、
マンションや部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。

充実のセキュリティ設備

防犯対策もおまかせ! はじめてのひとり暮らしをしっかりサポート!

オートロック

防犯カメラ

モニター付
インターホン

各住戸専用
ルームキー

※設備内容はマンションにより異なります。
詳しくはお問い合わせください。

暗証番号式キー 防犯
ディンプルキー

女子専用フロア/マンション

1フロアの入居者を女子学生だけに限定した女子専用フロアや、入居者を
すべて女子学生に限定した女子学生専用マンションがあります。

※対象のマンションは限られます。



UniLifeマスコットキャラクター「ユニライダー & ユッコ」

家族も
安心して
くれました

家具家電付きデザインルーム

家具+家電

家具家電の購入費用・

引越しの手間を大幅カット!



※写真はイメージです。
※お部屋によって、設置点数等が異なります。

自宅で完結! オンラインでお部屋探し!

自宅からスタッフに相談・契約手続きまで可能!

UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

- オンラインビデオ通話
- 360°パノラマビュー
- サービス紹介動画
- マンション動画
- IT重説 etc

詳細は
WEBへ



相談や契約手続きが
自宅で完結!

360°パノラマビュー



立体感のある
パノラマビュー!

360°
見える!

2025年度 春入居のご案内



お部屋探し情報満載サイト

ユニライフ

検索

パソコン・携帯・スマートフォンから

<https://unilife.co.jp/>



UniLife 佐賀店



通話
無料

0120-936-381



saga@unilife.co.jp

UniLifeの食事付き学生会館

学生会館 ユニハーモニー佐大前【食事付き】

▶ 佐賀市営バス「与賀町」駅徒歩5分

朝タ2食付

家具家電+朝タ2食付き学生マンション！
オートロック&有人管理、女子フロアもあり安心！全室家具家電付きで引越し便利☆

家賃 **2.7~3.65** 万円

●食費…27,500円/月(税込)
●管理費…15.6万円/年(月払可:1.35万円/月)
●入館金…1年:8万円 2年:12万円
●敷金…なし
●契約…1~2年・定期建物賃貸借契約

大学・短大(佐賀CP)まで 専門学校まで

自転車 15分 徒歩 15分

オートロック
防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX
共用シャワー

1Rタイプ(11.4~28.6㎡)

H31年3月完成(H31年2月改装)・鉄筋4階・全62室・総合補償要・佐賀市与賀町

モデルルーム 食堂 共用キッチン

学生会館 モン・ヴィラージュ佐大前【食事付き】

▶ 佐賀市営バス「与賀町」駅徒歩5分

朝タ2食付

家具家電+朝タ2食付き学生会館！
管理栄養士監修の食事メニューで健康的！カフェやスーパー近く住環境◎

家賃 **3.9~4.75** 万円

●食費…27,500円/月(税込)
●管理費…15.6万円/年(月払可:1.35万円/月)
●入館金…1年:10万円 2年:15万円
●敷金…なし
●契約…1~2年・定期建物賃貸借契約
(※食堂は隣接の「学生会館 ユニハーモニー佐大前」利用)

大学・短大(佐賀CP)まで 専門学校まで

自転車 15分 徒歩 15分

オートロック
防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX
セパレート

1Kタイプ(20.3~23.9㎡)

R2年4月完成・鉄骨3階・全24室・総合補償要・佐賀市与賀町

家具家電付デザインルーム エントランス

設備充実のオススメ学生マンション

学生会館 S-FORT佐賀本庄

▶ 佐賀市営バス「ちやの木」駅徒歩1分

防犯カメラ・有人管理で安心！スーパー・ドラッグストア隣接で住環境◎
入居者専用プール・ジャグジー付き☆

家賃 **3.95~5.05** 万円
(デラス付きタイプ:5.3万円)

●設備維持費…6千円/月 ●管理費…6万円/年
●敷金…なし ●契約…1年
●更新料…なし

大学・短大(佐賀CP)まで 専門学校まで

自転車 16分 徒歩 11分

オートロック
防犯カメラ
宅配BOX
セパレート

1DKタイプ(30.4~36.9㎡)

H17年3月完成・鉄筋8階・全123室・総合補償要・佐賀市本庄町本庄

プール・ジャグジー

スカイハイドルフィン北棟

▶ 佐賀市営バス「ちやの木」駅徒歩3分

人気のオール電化・ネット無料のオートロックマンション！スーパー・ホームセンターまで徒歩2分で買い物便利☆

家賃 **3.7~4.55** 万円

●共益費…5千円/月 ●礼金…7万円
●敷金…3万円 ●契約…1年
●更新料…なし

大学・短大(佐賀CP)まで 専門学校まで

自転車 15分 徒歩 10分

オートロック
防犯カメラ
セパレート
温水洗浄便座

1Kタイプ(25.1㎡)

H11年3月完成・鉄骨鉄筋10階・全56室・総合補償要・佐賀市本庄町本庄

ランドリースペース

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には家主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

お問い合わせ

佐賀市営バス「佐賀大学前」停より徒歩1分
佐賀大学正門より北へ徒歩2分

UniLife佐賀店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話料 **0120-936-381**

E-mail **saga@unilife.co.jp**

TEL 0952-29-2001 FAX 0952-29-2002

〒840-0042 佐賀市赤松町246-1

モン・ヴィラージュ佐大正門前1F

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公)全日本不動産協会 (公)不動産保証協会 (公)首都圏不動産公正取引協議会【2025】

※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。広告作成日2024年11月 広告有効期限2025年3月末日 S24-1797

