神埼市物件管理数は地域No.1！

神埼キャンパスなら山崎不動産にお任せ下さい！

ここからアクセス！

LINEでもやり取り 可

オンライン内見（事前予約）も 可

西九州大学にご入学予定の方へ！3つのプレミアム

このチラシをご持参、またはスマホ画面をご掲示頂ければ！

その1

仲介手数料25%オフ！

ご契約時の手数料を割引サービスいたします！

＋

その2

新生活グッズプレゼント！

生活に「あったら便利」なグッズ詰め合せをプレゼント！

その3

お友達のご紹介でQUOカード進呈！

ご紹介頂いたお友達がご成約されると紹介者＆お友達にそれぞれQUOカードをプレゼント！（金額は物件により変わります）

創業昭和60年

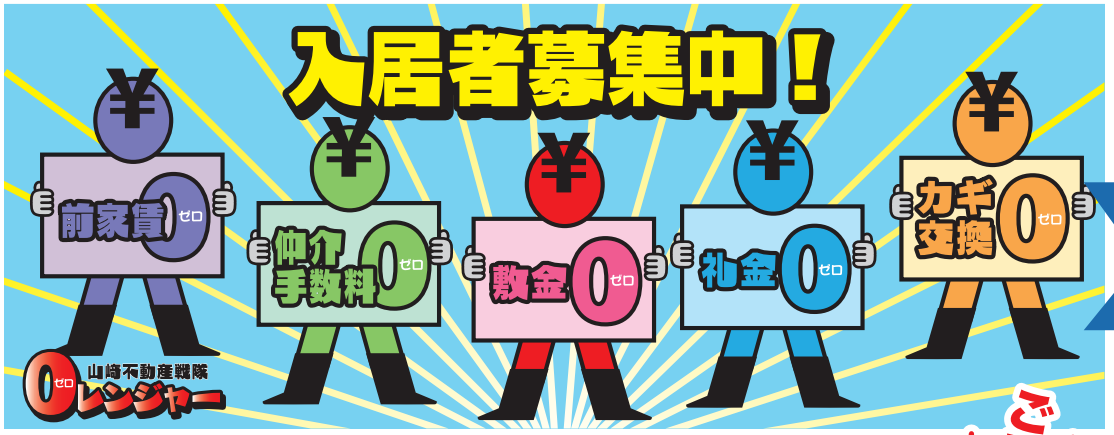
㈳佐賀県宅地建物取引業協会会員 佐賀県知事免許(7)1917号
九州不動産公正取引協議会加盟

（株）山崎不動産

神埼市神埼町田道ケ里2219-7（神埼駅前通り）

☎0952-53-3747 【営業時間】10:00～19:00（水曜定休：12月まで）

広告有効期限／2024年4月



山崎不動産オススメ

ゼロプラン物件

ゼロレンジャー物件とは!?

敷金　礼金　仲介手数料　前家賃　鍵交換代

これら全てを0円でご提供！

★お引越しの初期費用を抑えたい方は必見なおススメ賃貸条件の物件シリーズです！

連帯保証人様の条件

1. 契約者の身内の方(3親等以内)
2. 65歳未満の方
3. 契約者様とは別世帯にお住まいの方

詳細・不明な点はお問合せ下さい

家賃月額が4万円時の初期費用

通常は…		ゼロレンジャー物件なら!	
敷金	40,000円	敷金	0円
礼金	40,000円	礼金	0円
前家賃	40,000円	前家賃	0円
仲介手数料	44,000円	仲介手数料	0円
鍵交換代	16,500円	鍵交換代	0円
抗菌消臭代	13,200円	抗菌消臭代	0円
合計	193,722円	合計	0円

※上記の場合、保証加入料は40,000円必要になります

ここからアクセス！

◆ お申込み条件 ◆

ゼロレンジャー物件のお申込み方法は、
弊社の通常賃貸契約とは異なり、
契約者様と同時に、連帯保証人様との
ご契約が必須となります。

◆ お申込み方法 ◆

連帯保証人様1名+
保証会社への加入契約

※保証会社への初回加入料が発生致します。
初回＝家賃総額の100%(最低保証料30,000円)
毎年の更新料は一律11,000円です。